

APAM ESERCIZIO S.P.A.

BANDO e DISCIPLINARE DI GARA

APPALTO PER LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO DEPOSITO APAM DI VIA XX SETTEMBRE (ex S.S. N.343 ASOLANA) – CARPENEDOLO (BS) (CIG 6464601581)

1. STAZIONE APPALTANTE: APAM ESERCIZIO S.P.A.

1.1 Indirizzo postale: Via dei Toscani, 3/C – 46100 Mantova (MN)

1.2 Fax: 0376 230330

1.3 Tel. Centralino: 0376 2301

1.4 Indirizzo Posta elettronica: apam@apam.it

1.5 Indirizzo Posta elettronica certificata: apam@legalmail.it

1.6 Responsabile unico del procedimento: dott. Alberto Spaggiari.

2. OGGETTO DELLA GARA

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, prestazioni e somministrazioni, noli e forniture occorrenti per i lavori di costruzione del nuovo deposito Apam per il trasporto pubblico locale, su un lotto di terreno ubicato nel Comune di Carpenedolo (BS) in Via XX Settembre (ex S.S. n. 343 Asolana), e identificato catastalmente con il mappale n. 41 del foglio 30 del Comune censuario di Carpenedolo. L'appalto include altresì la progettazione esecutiva delle opere, con esclusione di quelle strutturali la cui progettazione esecutiva è compresa nella documentazione di gara.

I lavori regolati dalla presente procedura di gara saranno oggetto di apposito provvedimento autorizzativo, attualmente in corso di definizione da parte del Comune di Carpenedolo (BS).

3. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- Bando e Disciplinare di gara;
- Allegato 1 - Progetto esecutivo composto da Capitolato Speciale d'appalto, Quadro economico e allegati vari, come specificati nell'art. 7 del Capitolato Speciale;
- Allegato 2 – Dichiarazione di partecipazione alla procedura;
- Allegato 3 - Dichiarazione di offerta tecnica;
- Allegato 4 - Dichiarazione di offerta economica.
- Allegato 5 - Lista delle categorie di lavoro e forniture.

Tutta la documentazione di gara è disponibile sul sito Internet www.apam.it.

I concorrenti potranno inoltre scaricare la suddetta documentazione dalla piattaforma telematica aziendale, raggiungibile all'indirizzo <https://apam.acquistitelematici.it/>, alla quale potranno accedere utilizzando le credenziali ottenute in sede di iscrizione all'albo fornitori per il sistema di qualificazione SQ5 "Imprese edili esecutrici di lavori pubblici".

4. **NORMATIVA - PROCEDURA DI GARA – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

4.1 Normativa: la procedura di cui all'oggetto è regolata dalle disposizioni del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. (Codice degli Appalti pubblici) e del D.P.R. n.207/2010.

4.2 Procedura: ristretta con pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 55 comma 6 D.Lgs. 163/2006.

4.3 Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 D. Lgs. 163/2006

4.4 C.P.V. (Vocabolario comune per gli appalti) - Vocabolario principale: 45213250 - 45213220.

5. **TERMINE, INDIRIZZO, MODALITA' DI PRESENTAZIONE, SOPRALLUOGO, CHIARIMENTI**

5.1. termine di presentazione delle offerte: ore **12.30** del giorno **17.12.2015**

5.2. indirizzo: APAM Esercizio Spa – Ufficio Protocollo - Via dei Toscani n.3/c – 46100 Mantova

5.3. modalità: secondo quanto previsto al successivo art. 9

5.4 sopralluogo: come disposto dall'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto, è previsto sopralluogo obbligatorio entro il 30.11.2015, a pena di esclusione, presso il terreno di proprietà di APAM Esercizio S.p.A. sito nel Comune di Carpenedolo (BS) in Via XX Settembre (ex SS n. 343 Asolana), per prendere visione dell'area interessata dai lavori, da parte del titolare/legale rappresentante o responsabile tecnico o delegato dell'Impresa, munito di procura in carta semplice.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da lunedì a venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 o dalle 14.30 alle 17.00, previa richiesta di appuntamento da far pervenire a mezzo posta elettronica (apam@apam.it) o fax (0376/230330). Apam rilascerà ricevuta dell'effettuato sopralluogo che dovrà essere inserita nella documentazione amministrativa di gara.

5.5 chiarimenti: saranno prese in considerazione solo le richieste di informazioni e chiarimento, formulate per iscritto, pervenute entro e non oltre il giorno 07.12.2015, esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo riportato all'art. 1 del presente bando.

6. **LUOGO DI ESECUZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO e ONERI PER LA SICUREZZA, CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

6.1 Luogo di esecuzione: Terreno sito in Via XX Settembre (ex S.S. n.343 Asolana) – 25013 Carpenedolo (BS), circa 1.000 m. a sud della zona periferica meridionale del capoluogo, identificato catastalmente con mappale n.41 del foglio n.30;

6.2 Importo complessivo dell'appalto

L'importo totale presunto dell'appalto è fissato in € **913.323,94** (euro *novacentotredicimila trecentoventitre/94*) + IVA, così suddiviso:

▲ Importo delle opere, comprensivo della progettazione esecutiva: € **888.323,94** (euro *ottocentottantottomilatrecentoventitre/94*) soggetto a ribasso d'asta;

▲ Oneri complessivi della sicurezza: € **25.000,00** (euro *venticinquemila/00*) non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo delle opere deriva dalla valorizzazione della Lista delle categorie di lavoro e forniture di cui all'Allegato n.5.

Si precisa che l'importo indicato per oneri della sicurezza è da intendersi riferito a tutti i lavori e attività richiesti con il presente bando.

Gli importi sopraelencati sono da considerarsi al netto dell'IVA di legge, ove applicabile, e degli altri oneri fiscali se dovuti.

6.3 Classificazione dei lavori

La classificazione dei lavori è calcolata complessivamente sull'importo delle opere al netto degli oneri della sicurezza, di cui al precedente punto 6.2, e sulla base del Quadro economico compreso nell'Allegato 1.

Descrizione lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria	Importo (al netto di Iva)	Classifica	Certificazione di qualità	%	prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Opere edili per servizi e officina - Realizzazione piazzale asfaltato con opere accessorie	OG1	SI	607.423,94	III-bis	SI	68	prevalente	Si nei limiti di legge
Impianti tecnologici	OG11	SI	280.900,00	II	NO	32	scorporabile	Si nei limiti di legge

7. TERMINE PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI

Il termine per la stesura della progettazione esecutiva è fissato in **60 (sessanta) giorni** naturali e consecutivi a decorrere dalla stipula del contratto d'appalto. Successivamente all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Stazione Appaltante, si procederà alla messa a disposizione dell'area e alla consegna formale dei lavori.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, esclusa la progettazione esecutiva, è fissato in **365 (trecentosessantacinque) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come indicato nell'art. 13 del Capitolato Speciale.

I tempi di esecuzione possono essere oggetto di eventuali proposte di riduzione da parte dell'impresa partecipante in sede di presentazione della documentazione tecnica, come indicato nell'art.11 del presente disciplinare.

L'inosservanza del suddetto termine comporterà l'applicazione delle penali previste all'art. 13 del Capitolato Speciale, salvo causa di forza maggiore per eventi atmosferici particolarmente avversi, previa comunicazione e condivisione con il Direttore Lavori.

Apam si riserva la facoltà di addivenire all'esecuzione del contratto in via d'urgenza anche in pendenza della stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione necessaria.

Il rifiuto o l'opposizione ingiustificata da parte dell'aggiudicatario all'esecuzione anticipata determina la decadenza automatica dello stesso dalla aggiudicazione.

In ogni ipotesi di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario, Apam potrà dichiarare unilateralmente la decadenza dello stesso dall'aggiudicazione e, conseguentemente, potrà procedere, salve le azioni per gli eventuali ulteriori danni subiti, a stipulare il contratto di appalto con l'operatore economico classificatosi come secondo nella graduatoria finale.

8. SOGGETTI AMMESSI

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 34 e 37 del D.Lgs. 163/2006, ammessi preventivamente al sistema di qualificazione istituito da Apam Esercizio S.p.a. per imprese edili esecutrici di lavori pubblici per costruzione e manutenzione di fabbricati civili e industriali, valido per il periodo 01.07.2015-30.06.2016 (pubblicazione GUCE 2015/S 122-224062 del 27.06.2015).

Al momento della presentazione dell'offerta, le imprese concorrenti devono confermare di essere in possesso dei requisiti minimi richiesti per l'ammissione al sistema di qualificazione.

In aggiunta al possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 (classifica IIIbis o superiore) già dimostrato in occasione della richiesta di qualificazione al suddetto sistema, i soggetti partecipanti devono dimostrare il possesso di attestazione SOA per la categoria OG11 - classifica II (fino a € 516.000) o superiore; per tale requisito la ditta partecipante può avvalersi del requisito posseduto da altro soggetto, presentando, unitamente alla documentazione amministrativa di cui all'art. 10 del presente bando, tutta la documentazione prevista dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

Non possono partecipare alla gara ditte che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Si specifica che l'offerta può essere presentata da una impresa singola o da un raggruppamento temporaneo di operatori economici di tipo verticale; l'eventuale raggruppamento è integralmente sottoposto alle disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le ditte che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire, a pena di esclusione, alla sede di questa azienda in Via dei Toscani n. 3/C – 46100 Mantova, inderogabilmente entro le ore 12.30 del giorno 17.12.2015, un plico chiuso, sigillato con nastro adesivo, controfirmato e timbrato su tutti i lembi di chiusura recante, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la dicitura: **"GARA D'APPALTO PER LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO DEPOSITO APAM DI VIA XX SETTEMBRE – CARPENEDOLO (BS) (CIG 6464601581)"** a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, a mezzo corriere espresso oppure a mano, con consegna dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e dalle ore 14,00 alle ore 16,00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Le offerte già recapitate e timbrate da APAM non potranno essere ritirate e sostituite.

Tutto il materiale contenuto nel plico dovrà essere redatto in lingua italiana; eventuali documenti, il cui originale fosse in lingua straniera, dovranno essere accompagnati da traduzione in lingua italiana.

Il plico deve contenere all'interno n. 3 buste:

- **BUSTA A**, recante l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara, e la dicitura **"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**,
- **BUSTA B**, recante l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura **"DOCUMENTAZIONE TECNICA"**,
- **BUSTA C**, recante l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura **"OFFERTA ECONOMICA"**.

Ogni busta inserita nel plico dovrà essere sigillata con nastro adesivo, controfirmata e timbrata su tutti i lembi di chiusura, a garanzia della segretezza dell'offerta stessa.

10. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La **Busta A** dovrà contenere:

- a) **Dichiarazione di partecipazione alla gara**, secondo lo schema di cui all'Allegato 2, con la quale l'impresa richiede di partecipare alla gara in oggetto; la domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare o procuratore della ditta richiedente, con fotocopia allegata di un documento di identità personale valido;
- b) **Copia dell'attestazione SOA per la categoria OG11 - classifica II (fino a € 516.000) o superiore** in possesso della ditta partecipante, con annessa dichiarazione rilasciata dal legale rappresentante della conformità all'originale;
- c) **Cauzione provvisoria**, per l'importo di € 18.266,48 (euro diciottomiladuecento sessantasei/48), pari al 2% dell'importo contrattuale presunto (al netto di IVA), da presentarsi tramite fidejussione bancaria o polizza assicurativa.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D. Lgs 163/2006, l'importo della cauzione provvisoria e, nel caso di aggiudicazione, di quella definitiva, potrà essere ridotto al 50% (cinquanta per cento) in virtù del possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001.

La cauzione provvisoria è considerata valida a condizione che:

- la garanzia prestata possa essere escussa dal Beneficiario mediante semplice richiesta scritta al Fideiussore, con espressa rinuncia dello stesso ad avvalersi dei benefici previsti dagli artt. 1944 e 1945 del Codice Civile;
- sia corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113, qualora l'offerente risultasse affidatario;
- la garanzia prestata abbia validità fino a quando il Beneficiario stesso ne disporrà lo svincolo, e comunque per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- il mancato pagamento dei premi non possa essere opposto al Beneficiario e non abbia influenza sulla validità della garanzia prestata;
- la Società Assicuratrice rinunci ad eccepire la decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 1957 del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del D.Lgs. 163/2006, la cauzione provvisoria deve garantire anche il pagamento della sanzione pecuniaria in favore della stazione appaltante che il concorrente è tenuto a versare in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38, comma 2bis, del D.Lgs. 163/2006, definita pari allo 0,1 % (zero virgola uno per cento) del valore complessivo dell'appalto di cui al presente disciplinare (importo sanzione pari a € 913,32).

La cauzione provvisoria verrà restituita a tutti i concorrenti al termine delle operazioni di gara, ad eccezione della Ditta aggiudicataria; per questa ultima la cauzione resta vincolata fino alla costituzione della cauzione definitiva.

- d) **copia documento attestante il pagamento di euro 80,00** (ottanta/00) da effettuarsi a favore dell'ANAC (ex Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici), secondo una delle modalità di cui alla deliberazione della medesima Autorità del 21 dicembre 2011_(CIG 6464601581);
- e) **Copia del verbale di avvenuto sopralluogo**, rilasciato dall'ufficio tecnico di Apam Esercizio Spa;
- f) **Copia del presente disciplinare di gara e del Capitolato Speciale d'appalto**, controfirmati per accettazione.

11. DOCUMENTAZIONE TECNICA

La **Busta B** dovrà contenere:

- a) **Dichiarazione relativa all'Offerta Tecnica**, da redigersi in conformità al modulo Allegato 3, con la quale il legale rappresentante del concorrente o un suo procuratore (con procura in allegato), assumendosene la piena responsabilità, dichiara di offrire quanto indicato nella proposta tecnica allegata e relativa agli elementi di valutazione qualitativa;
- b) **Relazione tecnica**, impostata nel modo ritenuto più adeguato, non eccedente n. 10 (dieci) pagine (scritte con carattere dimensione 10, interlinea 1,5 righe, spaziatura normale) più eventuali grafici e/o prospetti e/o certificazioni, per consentire ad APAM Esercizio S.p.A. di verificare in quale modo la ditta intenda eseguire i lavori, tenuto conto delle prescrizioni del progetto esecutivo e del Capitolato Speciale. Sulla base dei dati forniti e delle modalità di esecuzione proposte, APAM Esercizio S.p.A. potrà altresì comprendere le ragioni di tipo organizzativo e qualitativo che hanno portato alla formulazione dell'offerta economica. La relazione tecnica della ditta concorrente dovrà riportare i seguenti contenuti minimi:

- presentazione della società;
 - elenco referenze nell'ambito della progettazione ed esecuzione o della sola esecuzione di interventi edilizi di analoga dimensione;
 - elenco referenze nell'ambito della progettazione ed esecuzione di impianti per la distribuzione del carburante e relativi impianti antincendio, nonché di impianti geotermici ed elettrovoltaici;
 - organigramma con indicazione del numero e della qualifica dei dipendenti e/o collaboratori che parteciperanno ai lavori del presente appalto;
 - descrizione dettagliata delle modalità operative di esecuzione delle opere, suddivisa per ogni singola fase;
 - eventuali proposte migliorative, con relative motivazioni, di modifica delle singole categorie di lavoro riportate nella lista contenuta nel progetto esecutivo allegato al presente bando;
 - indicazione degli impianti di smaltimento che si intende utilizzare con relative autorizzazioni;
- c) Cronoprogramma dettagliato delle attività oggetto dell'appalto e distinto nelle varie fasi operative, con eventuale proposta di riduzione dei tempi di esecuzione;
- d) Descrizione tecnica delle attrezzature e dei mezzi d'opera previsti per i lavori oggetto dell'appalto, impostata nel modo ritenuto più adeguato, non eccedente n. 3 (tre) pagine (scritte con carattere dimensione 10, interlinea 1,5 righe, spaziatura normale) più eventuali grafici e/o prospetti, per consentire ad APAM Esercizio S.p.A. di verificare l'idoneità e l'adeguatezza delle attrezzature e dei mezzi d'opera da utilizzare.

Dalla documentazione presentata si dovranno inequivocabilmente evincere le proposte tecniche offerte dal concorrente, migliorative del progetto esecutivo posto a base di gara, al fine di consentire la valutazione degli aspetti che sono oggetto dei criteri valutativi di natura tecnica.

La documentazione inserita nella Busta B non deve recare alcuna indicazione di valori riferiti a costi e prezzi, nè ad altri elementi quantitativi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente, oggetto di valutazione non discrezionale e contenuta nella Busta C.

Non sarà oggetto di valutazione la documentazione che non sia in lingua italiana o, se in lingua italiana, non sia corredata di traduzione giurata.

Tutta la documentazione relativa all'Offerta tecnica deve essere siglata in ogni sua pagina e firmata nell'ultima pagina dal legale rappresentante o da suo procuratore; nel caso di sottoscrizione da parte di un procuratore del legale rappresentante va allegata la relativa procura.

12. CONTENUTO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Nella Busta C dovranno essere contenute la "Dichiarazione di offerta economica" (allegato n.4) e la scheda "Lista delle categorie di lavoro e forniture" (allegato n.5), compilate e sottoscritte in ogni pagina dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore.

La Ditta concorrente dovrà indicare nella scheda di cui all'allegato n.5, per ogni tipologia di lavorazione o fornitura a corpo e/o a misura, il prezzo unitario offerto e il conseguente importo totale in cifre e in lettere, calcolato in base alle quantità definite nella stessa scheda.

L'importo totale dei lavori risultante nell'allegato n. 5, al netto degli oneri per la sicurezza e comprensivo della progettazione esecutiva, dovrà essere riportato nella "Dichiarazione di offerta economica" di cui all'allegato n. 4.

L'importo totale dei lavori a corpo e a misura costituirà il riferimento per l'assegnazione del punteggio relativo all'offerta economica.

Nell'offerta economica la ditta concorrente dovrà specificamente quantificare, pur se ricompresi nel prezzo offerto, i propri costi relativi alla sicurezza, come previsto dall'art. 86, comma 3bis del D.Lgs.

n.163/2006.

Non è ammessa offerta in rialzo rispetto all'importo a base d'asta, a pena di esclusione.

In caso di discordanza tra i valori espressi in cifre e quelli espressi in lettere o tra gli importi totali indicati nella dichiarazione allegato n. 4 e nella scheda allegato n. 5, o di incongruenza tra l'importo offerto e il ribasso d'asta, prevarrà il valore più conveniente per la Società Appaltante.

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, nè offerte parziali, indeterminate o in violazione dei limiti fissati a base di gara.

La mancata presentazione nella Busta C della scheda "Lista delle categorie di lavoro e forniture" compilata costituirà motivo di esclusione dalla gara.

13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

La migliore offerta è selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., secondo i criteri e sub-criteri di valutazione con i correlati punteggi e sub-conteggi massimi attribuibili di seguito indicati.

La valutazione delle offerte è demandata ad una commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006, nominata dal Consiglio di Amministrazione della Stazione appaltante dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Ai fini dell'aggiudicazione della presente gara è prevista l'attribuzione, come punteggio massimo ottenibile, del valore di 100 (cento) punti, così suddivisi:

A. punteggio offerta tecnica : punti 60 (sessanta);

B. punteggio offerta economica : punti 40 (quaranta).

A. OFFERTA TECNICA - Punteggio massimo 60 punti:

<i>Criteria valutativi dell'offerta tecnica</i>	<i>Punteggio massimo</i>
a.1 – Referenze nell'ambito della progettazione ed esecuzione o della sola esecuzione di interventi edilizi di analoga dimensione	5
a.2 – Referenze nell'ambito della progettazione ed esecuzione di impianti per la distribuzione del carburante e relativi impianti antincendio, nonché di impianti geotermici ed elettrovoltaici	8
a.3 - Numero e qualifica dei dipendenti e/o collaboratori che parteciperanno ai lavori oggetto dell'appalto	5
a.4 - Modalità operative di esecuzione delle singole fasi dell'appalto, con <u>eventuali proposte migliorative motivate</u> di modifica delle singole categorie di lavoro; in particolare: - per impiantistica: massimo 18 punti - per opere edili: massimo 7 punti - per piazzale e opere accessorie: massimo 5 punti	30
a.5 - Caratteristiche tecniche delle apparecchiature e dei mezzi d'opera previsti	4
a.6 - Cronoprogramma dettagliato delle attività nelle diverse fasi, con <u>eventuale proposta di riduzione dei tempi di esecuzione</u>	8
PUNTEGGIO TOTALE MASSIMO PER OFFERTA TECNICA (A)	60

I punteggi relativi all'offerta tecnica, come dettagliata nell'art. 11 del presente disciplinare, sono attribuiti, con arrotondamento al primo decimale, sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi di cui alla tabella precedente mediante l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore, secondo la seguente formula:

$$P_i = (C_{ai} * P_a) + (C_{bi} * P_b) + + (C_{ni} * P_n)$$

dove:

P_i = punteggio concorrente i-esimo

C_{ai} = coefficiente (compreso tra zero e uno) del concorrente i-esimo per il criterio di valutazione a

C_{bi} = coefficiente (compreso tra zero e uno) del concorrente i-esimo per il criterio di valutazione b

.....
C_{ni} = coefficiente (compreso tra zero e uno) del concorrente i-esimo per il criterio di valutazione n

P_a = peso attribuito al criterio di valutazione a

P_b = peso attribuito al criterio di valutazione b

.....
P_n = peso attribuito al criterio di valutazione n

Sulla base dell'Allegato G al DPR 207/2010, la valutazione degli elementi qualitativi delle offerte tecniche viene effettuata determinando i relativi coefficienti attraverso il seguente metodo:

- trasformazione in coefficienti variabili tra zero e uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie";
- una volta terminati i "confronti a coppie", si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate;
- nel "confronto a coppie" la determinazione dei coefficienti, variabili tra zero e uno, è effettuata mediante l'impiego di una tabella triangolare, ove con le lettere A, B, C, D, E, ..., N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente. La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due. Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire; inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi. In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe;
- nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati effettuando la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Si procede poi a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Ogni condizione dichiarata dall'impresa e a cui sia stato attribuito un punteggio costituisce obbligazione contrattuale per l'impresa stessa nel caso risulti aggiudicataria dei lavori in appalto.

B. OFFERTA ECONOMICA - Punteggio massimo 40 punti:

Per la valutazione degli elementi dell'offerta economica di cui all'art. 12 del presente disciplinare, i

relativi punteggi sono determinati, con arrotondamento al primo decimale, mediante la seguente formula:

$$P_i = 40 * (C_{min} / C_i)$$

dove:

P_i = punteggio offerta i-esima

C_{min} = importo complessivo offerta più conveniente

C_i = importo complessivo offerta i-esima

14. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Nel corso di una prima seduta pubblica, alla quale ciascun concorrente potrà presenziare a mezzo del proprio legale rappresentante o di un rappresentante munito di apposita delega sottoscritta dal legale rappresentante e il cui giorno e ora saranno fissati successivamente alla data di scadenza della presentazione delle offerte e comunicati tempestivamente tramite posta elettronica certificata con almeno 24 ore di anticipo, la Commissione di gara, sulla base della documentazione pervenuta, procederà a:

- a) verificare, per ciascun concorrente, l'integrità dei plichi pervenuti, controllare il timbro d'arrivo apposto dall'ufficio protocollo e l'orario annotato sui plichi;
- b) aprire i plichi e verificare la correttezza formale delle buste inserite nei soli plichi pervenuti entro i termini indicati per data e ora.

Successivamente, per ciascun concorrente, si procederà all'apertura della Busta A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", accertando che la stessa contenga i documenti richiesti e ammettendo all'ulteriore fase della gara i soli concorrenti che avranno presentato tutta la documentazione indicata nell'art. 10 del presente Disciplinare di gara.

La Commissione di gara della Stazione Appaltante potrà richiedere integrazioni, chiarimenti, e precisazioni in merito ai documenti e alle dichiarazioni presentate in sede di gara, ai sensi e per gli effetti degli art. 46 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 38 comma 2-bis del D. Lgs. 163/2006, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art.38 comma 2, obbligherà il concorrente, che vi ha dato causa, al pagamento, in favore della Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria nella misura dell'uno per mille del valore della gara. In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine assegnato, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Inoltre, ai sensi dell'art. 46 comma 1-ter, le disposizioni di cui sopra si applicheranno ad ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che dovranno essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o disciplinare di gara.

La commissione giudicatrice, ai sensi e per effetto dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - nel caso in cui sussista una situazione di controllo/collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile fra due o più partecipanti alla presente procedura di gara - procederà a verificare la documentazione prodotta dai concorrenti che si trovino in tale situazione, per dimostrare che la situazione di controllo o collegamento non ha influito sulla formulazione delle rispettive offerte.

La commissione giudicatrice escluderà i concorrenti per i quali accerti, dopo aver valutato la suddetta documentazione contenuta nell'apposita e separata busta chiusa, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Nel corso di una apposita seduta pubblica, la Commissione di gara procederà, per ciascun

concorrente ammesso, all'apertura delle Buste B "DOCUMENTAZIONE TECNICA" contenenti le offerte relative agli elementi qualitativi, presentate dai concorrenti ammessi, al solo fine di verificare e verbalizzare l'esistenza della documentazione richiesta dal disciplinare di gara; gli elaborati contenuti in ogni busta saranno siglati da ciascun commissario.

Quindi, la commissione procederà in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione inserita nella busta B e dei criteri e modalità previsti dall'art. 13 del presente disciplinare di gara, alla valutazione degli elementi qualitativi e alla conseguente attribuzione dei punteggi per ciascun concorrente.

La commissione giudicatrice si riserva a suo insindacabile giudizio di procedere alla richiesta di chiarimenti e/o precisazioni con riferimento ai contenuti dell'offerta tecnica.

Ai sensi dell'art. 83 comma 2 del D.Lgs. n.163/2006 saranno esclusi dalla gara, e pertanto non si procederà all'apertura della relativa offerta economica, i concorrenti il cui punteggio attribuito dalla Commissione giudicatrice sia inferiore al 50% del punteggio massimo previsto per l'Offerta Tecnica, ovvero almeno 30 (trenta) punti su 60.

In una successiva seduta pubblica, il cui giorno e ora verranno comunicati ai concorrenti tramite posta elettronica certificata con almeno 24 ore di anticipo, la commissione procederà:

- alla comunicazione dei punteggi attribuiti a ciascuna offerta presentata, relativamente agli elementi di natura qualitativa, e delle eventuali imprese partecipanti che non avranno raggiunto la soglia minima di punti richiesta per l'offerta tecnica;
- all'apertura delle buste C "OFFERTA ECONOMICA" per i soli concorrenti ammessi, provvedendo alla lettura delle offerte economiche e all'attribuzione dei relativi punteggi sulla base dei criteri e modalità previsti negli art. 12 e 13 del presente disciplinare.

Una volta eseguita per ogni impresa concorrente la somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica, in caso di parità di punteggio totale tra le migliori offerte, si procederà alla richiesta di rilancio competitivo sull'offerta economica; qualora permanga ancora una situazione di parità si procederà al sorteggio.

In seguito verrà formalizzata la graduatoria provvisoria rispetto alla quale la stazione appaltante procederà alla verifica di congruità delle offerte e all'eventuale individuazione delle anomalie, ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del d.lgs. n. 163/2006.

Si potrà dare corso all'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di un'unica offerta, purché valida, previa valutazione della congruità del prezzo in rapporto alle caratteristiche delle prestazioni offerte.

Apam Esercizio Spa si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della presente procedura qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna delle offerte pervenute dovesse ritenersi congrua e/o conveniente e, comunque, idonea a soddisfare le esigenze della Stazione Appaltante.

Apam si riserva la facoltà di sospendere e/o annullare la presente procedura di gara in qualsiasi momento e di non procedere all'aggiudicazione, senza che ciò ingeneri diritti o pretese da parte delle Imprese partecipanti per il fatto di aver presentato offerta.

La stazione appaltante, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del d.lgs. 163/2006, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria, procederà all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala mediante delibera di approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione. L'aggiudicazione definitiva diventerà efficace ad esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti.

La stazione appaltante si intenderà impegnata soltanto dopo che l'aggiudicazione avrà ottenuto l'approvazione degli organi competenti e si sarà concluso positivamente l'iter autorizzativo da parte

del Comune di Carpenedolo; nel caso in cui l'approvazione non si verifichi, non si darà luogo all'aggiudicazione definitiva e nulla sarà dovuto all'impresa per la mancata convalida dell'aggiudicazione.

Con la presentazione delle offerte, le imprese concorrenti si impegneranno all'accettazione incondizionata delle norme contenute nel disciplinare di gara, negli allegati e nei documenti da essa richiamati; in particolare, l'impegno dell'aggiudicatario dovrà ritenersi valido dal momento stesso dell'offerta e sarà vincolante per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

15. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

A seguito della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, l'impresa aggiudicataria dovrà presentare la seguente documentazione:

- cauzione definitiva pari al 10% dell'importo offerto, a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali assunte, con le modalità e alle condizioni di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e all'art. 11 del Capitolato Speciale. La cauzione definitiva resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali; Apam Esercizio Spa procederà allo svincolo mediante restituzione dell'originale della cauzione o specifica dichiarazione liberatoria scritta;
- comunicazione delle generalità (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale) e del titolo di legittimazione del soggetto autorizzato a stipulare il contratto (in caso di procuratore, dovrà essere prodotta la relativa procura notarile originale o copia autenticata);
- comunicazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e delle generalità delle persone delegate ad operare su di essi, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
- copia di tutte le polizze di assicurazione stipulate dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 16 del Capitolato Speciale di appalto;
- piano operativo di sicurezza (POS), con evidenza delle scelte autonome e relative responsabilità dell'aggiudicatario nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

16. PERFEZIONAMENTO DEL RAPPORTO CONTRATTUALE

Il contratto non verrà stipulato prima di trentacinque giorni decorrenti dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, comunicazioni da effettuarsi ai sensi dell'art. 79 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/2006. Il termine sospensivo minimo di trentacinque giorni non troverà applicazione nel caso in cui sia presentata o ammessa una sola offerta e non siano state proposte impugnazioni del bando ovvero queste siano state respinte con pronuncia definitiva dell'Autorità Giudiziaria competente.

Nelle more dell'espletamento delle formalità occorrenti per la stipulazione del contratto, Apam si riserva la potestà di disporre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza sotto riserva di legge, sussistendo l'ipotesi di cui all'art.11 comma 9 ultimo cpv. del d.lgs. 163/2006. Il rifiuto o l'opposizione ingiustificata da parte dell'aggiudicatario all'esecuzione anticipata del contratto determina la decadenza automatica dello stesso dall'aggiudicazione.

Nell'ipotesi di cui al comma precedente ed in ogni altra ipotesi di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario, Apam potrà dichiarare unilateralmente, senza necessità di messa in mora o di preavviso, la decadenza dello stesso dall'aggiudicazione e, di conseguenza, potrà procedere, salve le azioni per gli eventuali ulteriori danni subiti, a stipulare il contratto di appalto con l'operatore economico classificatosi come secondo nella graduatoria finale.

17. ULTERIORI PRESCRIZIONI

1. Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte condizionate od espresse in modo

- indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
2. ciascun concorrente non può presentare più di una offerta;
 3. dopo la scadenza del termine, le offerte inviate non possono essere ritirate e non è consentita la presentazione di altra offerta, salva l'ipotesi di richiesta di un miglioramento di offerta economica da parte della Stazione Appaltante;
 4. si provvederà agli adempimenti relativi alle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06, mediante email all'indirizzo di posta elettronica o mediante pec all'indirizzo di posta elettronica certificata, indicati in sede di domanda di qualificazione al sistema indetto da APAM Esercizio Spa;
 5. la stazione appaltante si riserva la facoltà, prima della scadenza per la presentazione delle offerte, di introdurre rettifiche formali agli atti di gara, qualora siano tali da non riguardare un elemento essenziale della procedura di gara, rappresentino dei chiarimenti o delle esplicitazioni di elementi della norma di gara, non introducano mutamenti nei requisiti soggettivi o negli elementi su cui fondare la valutazione tecnica di gara;
 6. il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dall'art. 13 del D. Lgs. n. 163/2006 e, per quanto in esso non espressamente previsto, dalla L. n. 241/1990 e successive modificazioni;
 7. il subappalto è ammesso a condizione che: la ditta concorrente indichi al numero 10) dell'Allegato 1 - "Dichiarazione di partecipazione alla gara" le parti di servizi o di forniture che intende subappaltare; la ditta subappaltatrice attesti il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38; non sussista a carico della ditta subappaltatrice alcuno dei divieti previsti dall'art. 10 della legge 31/5/1965 n. 575 e successive modificazioni.

18. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Le imprese invitate alla presente gara potranno inviare richieste di informazioni o chiarimenti in merito, formulate per iscritto, entro e non oltre il giorno 07/12/2015, ed inoltrate ad APAM Esercizio Spa a mezzo posta elettronica all'indirizzo apam@apam.it, oppure a mezzo PEC all'indirizzo apam@legalmail.it.

19. ONERI E SPESE

Tutte le spese, nessuna esclusa, relative alla partecipazione alla presente procedura e tutti gli oneri, costi o spese di qualsiasi genere o tipo, comunque inerenti e/o conseguenti al presente appalto sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario, ad eccezione della sola IVA che è a carico della Stazione Appaltante.

20. FORO COMPETENTE

Tutte le controversie eventualmente insorgenti tra le parti in rapporto al contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, adempimento e risoluzione, saranno di competenza, in via esclusiva, del Foro di Mantova.

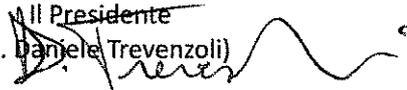
TUTELA DEI DATI PERSONALI

(Informativa ai sensi dell'art. 13, del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003 recante l'oggetto: "Codice in materia di protezione dei dati personali")

I dati forniti dai concorrenti, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento, saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall'art. 4 comma 1 del D.Lgs. n.196/2003, è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale dell'Azienda.

Mantova, 06.11.2015

All Presidente
(Rag. Daniele Trevenzoli)



Allegati:

1. Progetto esecutivo, composto da Capitolato Speciale d'appalto, Quadro economico e allegati vari (rif. elenco art. 7 del Capitolato Speciale);
2. Dichiarazione di partecipazione alla gara;
3. Dichiarazione di Offerta tecnica;
4. Dichiarazione di Offerta economica;
5. Lista delle categorie di lavori e forniture.

AS

