

APAM ESERCIZIO S.P.A.

BENI IMMOBILI – CANONI DI LOCAZIONE

(situazione al 31 dicembre 2021)

LOCAZIONI PASSIVE:	LOCATARIO: APAM ESERCIZIO SPA		
IMMOBILE	INDIRIZZO	LOCATORE	CANONE ANNUO
Deposito autobus Pioppone Mantova	Via dei Toscani 3/C - Mantova	APAM Spa	260.007,00 euro + Iva
Uffici direzionali – Mantova Sede	Via dei Toscani 3/C - Mantova	APAM Spa	61.481,77 euro + Iva
Biglietteria Mantova – Apam Infopoint	piazza Cavallotti n. 10 – Mantova (MN)	Unity R.E. spa	24.672,35 euro + iva
Ufficio – locale personale viaggiante Mantova	Corso della Libertà 17 - Mantova	Codifava Paolo	23.255,46 euro
Ufficio Brescia	Via Solferino 11/C - Brescia	Callegari Antonia	10.872,00 euro
Deposito autobus Asola	via Dell'Industria snc – Asola (MN)	Investire SGR spa	24.254,86 euro + iva
Deposito autobus Marcaria – contratto chiuso il 01.09.2021	Via Strada Ca' Vecchie 4 – Casatico di Marcaria (MN)	Colosio Franco	2.800 euro (gennaio-agosto 2021)
Deposito autobus Moglia (area coperta)	Via IV Novembre 27 – Moglia (MN)	Moretti Luciano & C. snc	18.500,44 euro + Iva
Deposito autobus Moglia (piazzale)	Via IV Novembre 27 – Moglia (MN)	Moretti Luciano & C. snc	3.600,00 euro + iva
Deposito autobus Quistello	Via Giulio Romano – Quistello (MN)	Deni Giovanni	16.429,68 euro
Deposito autobus Suzzara	Via Palermo – Suzzara (MN)	Marastoni Massimo	4.704,45 euro
Deposito autobus Valeggio sul Mincio	Via Meucci 3 – Valeggio s/Mincio (VR)	Ma.Re Immobiliare snc di Marco e Renato Begnoni	24.072,00 euro + Iva
Deposito autobus Viadana	Via Lanza – Viadana (MN)	Zaffanella Luciano & C. snc	39.221,83 euro + Iva
Deposito autobus Villa Poma	Via Roma Sud 59 – Villa Poma (MN)	Greco Francesco e Eredi di Greco Luigi	15.000,00 euro
Deposito autobus Villimpenta	Via Finiletto – Villimpenta (MN)	Garda Investimenti Srl	3.344,85 euro + Iva
Stalli autostazione Brescia	Via Solferino – Brescia	Trasporti Brescia Sud scarl	canone in corso di definizione
Stalli deposito autobus Brescia	via San Donino n. 30 – Brescia	Brescia Trasporti Spa	3.600,00 euro + iva
Stalli deposito autobus Desenzano	via Faustinella n. 29 – Desenzano (BS)	Brescia Trasporti Spa	1.170,00 euro + iva
Stalli deposito autobus Parma	Via Taro, 12 – Parma	TEP spa	4.320,00 euro + iva

SUB-LOCAZIONI ATTIVE	SUBLOCATARIO: APAM ESERCIZIO SPA		
IMMOBILE	INDIRIZZO	SUB-LOCATORE	CANONE ANNUO
Deposito Mantova	Via dei Toscani 3/C - Mantova	Comune di Mantova	2.486,40 euro + iva
Deposito Valeggio sul Mincio	Via Meucci, 3 – Valeggio s/Mincio (VR)	Autofficina Begnoni Mario snc	6.099,48 euro + iva
Deposito autobus Asola	via Dell'Industria snc – Asola (MN)	Arriva Italia Spa	3.048,96 euro + iva