

APAM ESERCIZIO S.P.A.

BENI IMMOBILI – CANONI DI LOCAZIONE

(situazione al 31 dicembre 2023)

LOCAZIONI PASSIVE:	LOCATARIO: APAM ESERCIZIO SPA		
IMMOBILE	INDIRIZZO	LOCATORE	CANONE ANNUO
Deposito autobus Pioppone Mantova	Via dei Toscani 3/C - Mantova	APAM Spa	290.080,85 euro + Iva
Uffici direzionali – Mantova Sede	Via dei Toscani 3/C - Mantova	APAM Spa	68.593,06 euro + Iva
Biglietteria Mantova – Apam Infopoint	piazza Cavallotti n. 10 – Mantova (MN)	Unity R.E. spa	26.734,77 euro + Iva
Ufficio – locale personale viaggiante Mantova	Corso della Libertà 17 - Mantova	Codifava Paolo	25.797,38 euro
Ufficio Brescia	Via Solferino 11/C - Brescia	Callegari Antonia	12.110,16 euro
Deposito autobus Asola	via Dell'Industria snc – Asola (MN)	Investire SGR spa	26.950,34 euro + Iva
Deposito autobus Moglia (area coperta)	Via IV Novembre 27 – Moglia (MN)	Moretti Luciano & C. snc	19.899,87 euro + Iva
Deposito autobus Moglia (piazzale)	Via IV Novembre 27 – Moglia (MN)	Moretti Luciano & C. snc	3.756,60 euro + Iva
Deposito autobus Quistello	Via Giulio Romano – Quistello (MN)	Deni Giovanni	17.849,10 euro
Deposito autobus Suzzara	Via Palermo – Suzzara (MN)	Marastoni Massimo	5.199,71 euro
Deposito autobus Valeggio sul Mincio	Via Meucci 3 – Valeggio s/Mincio (VR)	Ma.Re Immobiliare snc di Marco e Renato Begnoni	26.681,39 euro + Iva
Deposito autobus Viadana	Via Lanza – Viadana (MN)	Zaffanella Luciano & C. snc	42.692,35 euro + Iva
Deposito autobus Villa Poma - contratto chiuso il 1/07/2023	Via Roma Sud 59 – Villa Poma (MN)	Greco Francesco e Eredi di Greco Luigi	7.605,00 euro (gennaio-giugno 2023)
Deposito autobus Villa Poma – contratto attivo dal 1/07/2023	Via Roma Sud 53 – Villa Poma (MN)	Autotrasporti Barlera Srl	7.500,00 euro + Iva (luglio-dicembre 2023)
Deposito autobus Villimpenta	Via Finiletto – Villimpenta (MN)	Garda Investimenti Srl	3.656,05 euro + Iva
Stalli autostazione Brescia	Via Solferino – Brescia	Trasporti Brescia Sud scarl	22.000,00 euro (da confermare)
Stalli deposito autobus Brescia	via San Donino n. 30 – Brescia	Brescia Trasporti Spa	4.600,00 euro + Iva
Stalli deposito autobus Desenzano	via Faustinella n. 29 – Desenzano (BS)	Brescia Trasporti Spa	1.300,00 euro + Iva
Stalli deposito autobus Parma	Via Taro, 12 – Parma	TEP spa	4.320,00 euro + Iva

SUB-LOCAZIONI ATTIVE	SUBLOCATARIO: APAM ESERCIZIO SPA		
IMMOBILE	INDIRIZZO	SUB-LOCATORE	CANONE ANNUO
Deposito Valeggio sul Mincio	Via Meucci, 3 – Valeggio s/Mincio (VR)	Autofficina Begnoni Mario snc	6.804,96 euro + Iva
Deposito autobus Asola	via Dell'Industria snc – Asola (MN)	Arriva Italia Spa	3.342,88 euro + Iva